ОБЪЯВЛЕНИЕ

о проведении конкурса на право размещения нестационарного

торгового объекта (летнего кафе) на территории муниципального образования

сельского поселения "Койгородок"

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор проведения конкурса | Администрация муниципального образования сельского поселения «Койгородок» |
| Телефон Организатора | 8 (821 32) 9-12-62 |
| Заявки принимаются по адресу | Республика Коми, Койгородский район, с. Койгородок, ул. Советская, д. 30, 2 этаж. |
| Дата, место и время проведения конкурса | с 10 ч 00 мин 15.05.2015 г. |
| Дата и время начала и окончания приема заявок | с 9 ч 00 мин. 16.04.2015 г. до 17 ч. 00 мин 14.05.2015 г. |
| I этап: с 10 ч 00 мин 15.05.2015 г. (рассматриваются предложения по внешнему виду и предложения по срокам демонтажа и установке торгового модуля; конкурсная комиссия принимает решение о допуске или отказе в допуске к участию во II этапе конкурса, решение оформляется протоколом заседания) |
| II этап: 16 час 00 мин 18.05. 2015 года (рассматриваются заявки, прошедшие I этап конкурса, принимается решение о допуске или отказе в допуске к участию в конкурсе на основании рассмотрения заявок на соответствие условиям конкурса (кроме предложений по внешнему виду и срокам демонтажа и установки), определяется победитель, решения оформляются протоколом заседания). |
| Срок, на который заключается договор о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта | На 6 месяцев |
| Предмет конкурса | Размещение и обслуживание летнего кафе |
| Условия конкурса, требования к участникам, к нестационарному торговому объекту | В соответствии с постановлениями администрации муниципального района "Койгородский" от 27.08.2014г. № 60/08 "Об утверждении порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории МО МР "Койгородский" |
| 1.В конкурсе могут участвовать индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории МО МР «Койгородский", подавшие заявление установленного образца с приложением полного пакета документов в установленный срок |
| 2. В конкурсе не могут принимать участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие неисполненную обязанность (задолженность): |
| 2.1. по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, подлежащих уплате в бюджет и внебюджетные фонды в соответствии с требованиями действующего законодательства, |
| 2.2. по договорам аренды земельных участков, нежилых помещений, заключенных с администрацией МО МР «Койгородский» и администрацией сельского поселения «Койгородок», |
| 2.3. по оплате расходов, связанных с демонтажом, перемещением, временным хранением самовольно установленных нестационарных торговых объектов. |
| 2.4. участник конкурса не должен находиться в стадии ликвидации или признания несостоятельным (банкротом), его деятельность на момент участия в конкурсе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях). |
| 3. Предложение участника Конкурса будет оценено по балльной шкале по каждому из условий: |
| 3.1. Обеспеченность современным технологическим оборудованием |
| 3.2. Предложение по внешнему виду |
| 3.3. Проект должен соответствовать архитектурному облику села (по месту размещения объекта), с использованием во внешнем облике объекта коми национальных орнаментов |
| 3.4. Отсутствие нарушений, выявленных контрольно-надзорными органами, Комиссиями администрации МО сельского поселения «Койгородок» за предшествующие годы. |
| 3.5. Опыт работы заявителя в сфере нестационарной торговой деятельности |
| 3.6. Обеспеченность квалифицированными кадрами для оказания услуг, законно осуществляющими трудовую деятельность, привлечение персонала из центра занятости населения. |
| 4. Летнее кафе размещается по адресу: с. Койгородок, ул. Мира, ориентир: жилой дом № 22а, для размещения и обслуживание летнего кафе. |
| 4.1. Размещение летнего кафе должно осуществляться с соблюдением действующих строительных норм. |
| 4.2. При размещении летнего кафе не допускается разрытие грунта на глубину более 30 сантиметров, устройство заглубленных фундаментов и помещений, прокладка подземных инженерных коммуникаций, не допускается регистрация в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. |
| 4.3. Летнее кафе должно быть оборудовано: - вывеской с фирменным наименованием (наименованием) юридического лица (индивидуального предпринимателя), местом его нахождения (для юридического лица), режимом работы на русском и коми языках; - урнами для мусора. |
| Перечень документов, необходимых для участия в конкурсе | В соответствии с постановлениями администрации муниципального района "Койгородский" от 27.08.2014г. № 60/08 "Об утверждении порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории МО МР "Койгородский" |
|  | Заявление в установленной форме с приложением полного пакета документов: |
| Рассматриваются на I этапе | Проект (эскиз) летнего кафе и предложения по благоустройству прилегающей территории; |
| Предложения по срокам установки летнего кафе и благоустройству прилегающей территории; |
| План-схема летнего кафе. |
| Рассматриваются на II этапе | Копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц) или выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), сформированной не ранее чем за 30 дней до даты подачи Заявки; |
| Справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и налоговых санкций, выданная не более чем за 30 дней до дня объявления о проведении Конкурса. |
| Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса (для юридического лица - копия решения или выписка из решения о назначении руководителя, или копия доверенности уполномоченного представителя в случае представления интересов лицом, не имеющим права на основании учредительных документов действовать от имени юридического лица без доверенности, копия документа, удостоверяющего личность; для индивидуального предпринимателя - копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, или копия доверенности уполномоченного индивидуальным предпринимателем представителя (с предъявлением оригинала) и копия документа, удостоверяющего личность представителя); |
| Заявка принимается Организатором и регистрируется только с приложением документов по описи (приложение № 1) | |
| Факсимильные подписи, подчистки и исправления не допускаются. | |
| С победителем заключается договор на право размещения летнего кафе (Приложение №2) | |
| Методика расчета размера платы за право размещения летнего кафе (утв. Решением Совета Муниципального образования сельского поселения "Койгородок" № Ш-28-89 от 31.03.2015 г.) Примерный расчет размещения летнего кафе до 150 кв.м. по адресу: с. Койгородок, ул. Мира, ориентир: жилой дом № 22а  S=К (ассорт)\*К (сезон)\* К1(равен 1)\*К2 (территориальная зона) = (5 000(ассортимент) \*1,5\*1\*2,0 (территориальная зона)\*1 (год) =15 000 руб. | |
| Информацию об условиях конкурса можно получить по телефонам 9-12-62; 9-14-79 | |