

168170, Республика Коми, с. Койгородок, ул. Советская - 30

**С Ё Р Н И Г И Ж Ö Д**

**П Р О Т О К О Л**

**публичных слушаний**

**по вопросу «изменения вида разрешенного использования земельного участка»**

***ПРОТОКОЛ***

от 08.07.2013 года

***публичных слушаний***

***по вопросу «изменение вида разрешенного использования земельного участка»***

**Место и время проведения публичных слушаний:**

- администрация сельского поселения «Койгородок», 08.07.2013 г. в 15-00 часов.

**На публичных слушаниях присутствовали:**

- Трифонов И.Г. – глава сельского поселения «Койгородок»

- Клинцова Е.В. – зам. руководителя администрации сельского поселения «Койгородок»

- Турубанова О.В.- председатель отдела по управлению имуществом и природными ресурсами

- Тебенькова Л.М. – архитектор Койгородского района

- Попов В.Г. – специалист ТР и МХ МР «Койгородский»

- Хозяинов А.М. – директор филиала ОАО «КТК»

- Новоселов Н.В. – Майер У.В.

- Антоновский Н.Н. – Турышева Н.П.

- Комышев А.Н. – Комышева Г.М.

- Нефёдов И.В.

Информация о публичных слушаниях доведена до сведения населения через официальный сайт администрации сельского поселения «Койгородок»

**Повестка дня:**

1. Об изменении вида разрешенного использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства» на «для строительства 2-х жилых домов на 50 квартир».

Слушали Нефедова И.В., который обратился с заявлением в Администрацию сельского поселения «Койгородок» об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 5253 кв. м. с кадастровым номером 11:02:1801003:237. Он намерен на своём участке построить один многоквартирный жилой дом для местного населения.

Трифонов И.Г. выступил против строительства, т.к. по генеральному плану с. Койгородок на данном участке не предусмотрено строительство многоквартирного жилого дома, это зона рекреации (пруд с детской площадкой).

Тебенькова Л.М. довела до всех присутствующих, что границы земельного участка не установлены, необходимо внести изменения в генплан. Также она попросила предоставить проект организации территории этого земельного участка и проект дома.

Хозяинов А.М. довел до сведения, что Нефедов И.В. не обращался с вопросом о технологическом присоединении (тепло, водоснабжение и водоотведение).

**Решили:**

1. Провести Нефёдову И.В. опрос населения Койгородского района о необходимости строительства многоквартирного жилого дома на данном участке.
2. В связи с тем, что заявитель Нефёдов И.В. не представил присутствующим соответствующих документов (проект дома и проект обустройства придомовой территории; соглашения с энергопоставляющими организациями (технологические присоединения - электричество, водопровод, водоотведение), не установлены границы земельного участка, не внесены изменения в генеральный план с. Койгородок публичные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка перенести до даты обращения заявителя повторно.

Председательствующий Е.В.Клинцова