**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЙГОРОДСКИЙ»**

**П Р О Т О К О Л**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА КОРРЕКТИРОВКИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КОЙГОРОДОК» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЙГОРОДСКИЙ» РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

13 марта 2017 года

**с.Койгородок**

**2017 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Совет  муниципального района  «Койгородский» | KOMI_GER | «Койгорт»  муниципальнöй районса  Сöвет |

**П Р О Т О К О Л**

**СЁРНИГИЖÖД**

**публичных слушаний по обсуждению проекта Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми**

с. Койгородок, Республика Коми 13 марта 2017 г.

Время проведения – 0900 часов

На публичных слушаниях присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель | Г.А. Калабин - первый заместитель руководителя администрации МР «Койгородский»- начальника отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства |
| Секретарь | А.Ю. Клинцов - ведущий инженер отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Койгородский» |
| Участники слушаний | Зарегистрировано 24 человек (список прилагается) |

**I. Вопрос, вынесенный на публичные слушания:**

О согласовании проекта Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми.

**Выступил:** А.Ю. Клинцов (ведущий инженер отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства)

**Уважаемые участники публичных слушаний!**

Сегодня на публичные слушания в соответствии Градостроительным кодексом РФ, в соответствии со ст.28 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и ст.23 Устава МО МР «Койгородский» выносится на рассмотрение проект Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми.

Решением Совета от 11 января 2017 года № V-14/96 (опубликованного в Информационном вестнике Совета №273 от 11 января 2017 года) установлен порядок учета предложений по рассматриваемому вопросу, а также порядок участия граждан в его обсуждении, для подготовки и проведения публичных слушаний был образован организационный комитет.

Предлагаем вам для рассмотрения проект Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми

Уважаемые участники публичных слушаний: имеются ли у вас предложения по проекту Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми?

**Выступил:** Г.А. Калабин (первый заместитель руководителя администрации МР « Койгородский» - начальник отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства), проинформировал участников публичных слушаний о проделанной работе по организации проведения публичных слушаний на территории сельского поселения «Койгородок»:

- все нормативные правовые акты по проведению публичных слушаний (проект Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми , порядок учета предложений граждан по проектам Правил землепользования и застройки и Генеральных планов сельских поселений МОМР «Койгородский» и участие граждан в их обсуждении) были размещены в информационном вестнике Совета и администрации МР "Койгородский" № 273 от 11.01.2017 года.

- на публичных слушаниях в администрации сельского поселения «Койгородок» 11 ноября 2016г. был вынесен вопрос о ходатайствовании перед администрацией МР «Койгородский» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны производственной на жилую по адресу: Республика Коми, Койгородский район, с.Койгородок, ул.Набережная (м.Пристань) площадью около 4000м²;

- на публичных слушаниях в администрации сельского поселения «Койгородок» 01 декабря 2016г. был вынесен вопрос о ходатайствовании перед администрацией МР «Койгородский» о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в части изменения территориальной зоны рекрационной на общественно-деловую по адресу: Республика Коми, Койгородский район, с.Койгородок, пер.Школьный, 2 ( к.н.11:02:1801003:237, S зем.уч.- 5253 м²)

После обсуждения проекта Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки территории МО сельского поселения «Койгородок» поступило предложение:

- проект Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми, согласовать и вынести на Совет МР «Койгородский» для его утверждения.

Г.А. Калабин (председатель публичных слушаний) объявил голосование за согласование проекта Корректировка генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми.

Итоги голосования:

«за» - 24, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**II**. **Подведение итогов публичных слушаний.**

**Решили:**

1. Одобрить проект Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми.

2. Ходатайствовать перед Советом МР «Койгородский» об утверждении Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми на ближайшей сессии, которая состоится 15 марта 2017 года.

3. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в Информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Койгородский».

Председатель - Г.А. Калабин

Секретарь - А.Ю. Клинцов

**СПИСОК**

**ПРИСУТСТВУЮЩИХ НА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЯХ**

**ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА КОРРЕКТИРОВКИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КОЙГОРОДОК» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЙГОРОДСКИЙ» РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

**13 марта 2017 г.**

**Представители администрации сельского поселения «Койгородок»:**

1. А.А.Тебеньков – руководитель администрации сельского поселения «Койгородок»;

2. Е.А.Чоп – заместитель руководителя администрации сельского поселения «Койгородок»;

3. Т.В.Коковкина – ведущий специалист администрации сельского поселения «Койгородок».

**Депутаты Совета сельского поселения «Койгородок»:**

1. Т.А. Карманова

2. Н.В. Шарапова

3. Л.А. Вохмина

4. И.М. Торопова

**Руководители, ИТР предприятий, учреждений, организаций с.Койгородок:**

1. В.А.Новосёлов- начальник Койгородского участка РЭС производственного отделения «ЮЭС» Филиала ОАО «МРСК Северо-Запада «Комиэнерго»

2. Новосёлов М.В.- мастер Койгородского участка РЭС производственного отделения «ЮЭС» Филиала ОАО «МРСК Северо-Запада «Комиэнерго»

3. И.А. Сердитов – начальник Койгородского ДРСУ АО «Коми дорожная компания»

4. М.К. Турубанов – директор ООО «Койгородок»

5. Г.Р. Шатрыкина – директор ГБУ РК «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения Койгородского района»

6. Г.А. Смолина – заведующая МДОУ «Детский сад №1» с. Койгородок

**Представители общественных объединений с. Койгородок:**

1. О.Ю. Коткина – председатель Общества инвалидов с. Койгородок;

2. Н.В. Абаулина – руководитель исполкома Койгородского местного отделения партии «Единая Россия»

3. Э.П. Новоселова –старший эксперт ГКУ РК «РОП Главы РК»

4. Г.М. Комышева – заведущая Койгородским районным ГКУ РК «РОП Главы РК»

**Представители администрации муниципального района «Койгородский»:**

1. А.И. Главинская

2. Г.А. Калабин

3. А.Ю. Клинцов

4. О.В. Турубанова

**Жители с. Койгородок**

1. И.П. Карманова
2. А.А. Мелехин
3. Н.А. Торопов

**Итоговый документ**

**публичных слушаний по обсуждению проекта Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми**

**13 марта 2017 года**

**с.Койгородок**

**2017 год**

**РЕШЕНИЕ**

**ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА КОРРЕКТИРОВКИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КОЙГОРОДОК» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЙГОРОДСКИЙ» РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

 с. Койгородок                                                                      13 марта 2017 г.

      Рассмотрев проект Корректировки   генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми, руководствуясь Федеральным законом  от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании муниципального района «Койгородский», в соответствии с Градостроительным кодексом РФ организационный комитет по проведению публичных слушаний решил:

1. Утвердить итоговый документ публичных слушаний (приложение).

Председатель - Г.А. Калабин

Секретарь - А.Ю. Клинцов

Приложение

к решению организационного  
 комитета по проведению публичных слушаний

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
ПО ОБСУЖДЕНИЮ ПРОЕКТА КОРРЕКТИРОВКИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА И ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КОЙГОРОДОК» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КОЙГОРОДСКИЙ» РЕСПУБЛИКИ КОМИ**

Рассмотрев и обсудив проект Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми, в целях приведения Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании муниципального района «Койгородский»

РЕШИЛИ**:**

1. Одобрить проект Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми.

2. Ходатайствовать перед Советом МР «Койгородский» об утверждении Корректировки генерального плана и Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Койгородок» муниципального района «Койгородский» Республики Коми на ближайшей сессии, которая состоится 15 марта 2017 года.

3. Опубликовать итоговый документ публичных слушаний в Информационном вестнике Совета и администрации муниципального района «Койгородский».